

Heizungsgesetz: Warnung vor Mieterhöhungen

Berlin. Angesichts der geplanten Reform des Gebäudeenergiegesetzes hat der Deutsche Mieterbund (DMB) gefordert, die Möglichkeit zur Mieterhöhung nach einem Heizungsaustausch abzuschaffen. »Die Umsetzung des Gebäudeenergiegesetzes hätte nach aktuellem Stand eine finanzielle Überforderung für den Großteil der Mieterinnen und Mieter zur Folge, da hohe Mietsteigerungen auf sie zukommen würden«, warnte am Freitag DMB-Bundesdirektorin Melanie Weber-Moritz. Derzeit ist es für Vermieter möglich, die jährliche Grundmiete nach einer Modernisierung um acht Prozent der aufgewendeten Investitionskosten dauerhaft zu erhöhen. Dazu zählt auch der Austausch der Heizung. (AFP/jW)

<https://www.jungewelt.de/artikel/451114.heizungstausch-heizungsgesetz-warnung-vor-mieterhoe-hungen.html>