

Hoher Mehrbedarf an Wohnungen

Berlin. Der Zustrom von Flüchtlingen aus der Ukraine erhöht die Nachfrage nach Wohnungen in Deutschland. Laut einer Datenanalyse des Immobiliendienstleisters »Empirica Regio« ist dadurch bis Ende 2023 mit 600.000 zusätzlichen Haushalten auf dem Wohnungsmarkt zu rechnen. »Auch wenn sich die Zuwanderung zuletzt wieder etwas abgeschwächt hat, gehen wir derzeit davon aus, dass der Höhepunkt erst Ende 2023 erreicht wird«, sagte der Geschäftsführer Jan Grade. Durch den Zuzug von ukrainischen Staatsbürgern wachsen demnach vor allem mittelgroße Städte in Deutschland überdurchschnittlich stark: In Baden-Baden, Hof, Schwerin, Gera, Chemnitz und Bremerhaven werde die Bevölkerungszahl bis Ende 2023 um etwa 3,5 bis 4,5 Prozent steigen. (dpa/jW)

<https://www.jungewelt.de/artikel/444373.hoher-mehrbedarf-an-wohnungen.html>