

## Vor »Preisbremse« noch Miete erhöht

**Berlin.** Knapp jeder zweite private Vermieter in den deutschen Städten hat in den vergangenen zwei Jahren die Miete erhöht. Wie aus einer Umfrage des Eigentümerversands Haus und Grund hervorgeht, sind Mieter in Metropolen wie München und Düsseldorf besonders betroffen. Hauptgeschäftsführer Kai Warnecke hält die geplante Mietpreisbremse für einen möglichen Grund. »Der eine oder andere, der sonst sagte, ich warte auf den nächsten Mieter, erhöht nun doch«, sagte Warnecke am Mittwoch in Berlin. Haus und Grund hatte Ende vergangenen Jahres 50.000 Fragebögen an nicht gewerbliche Vermieter in München, Düsseldorf, Lübeck, Tübingen, Gelsenkirchen, Magdeburg, Kassel und Osnabrück verschickt. 2.100 Vermieter mit 6.500 Wohnungen antworteten. Nach dem vom Bundestag beschlossenen Gesetz gilt ab Juni, dass auf angespannten Wohnungsmärkten bei einem Mieterwechsel die neue Miete künftig höchstens zehn Prozent über dem ortsüblichen Niveau liegen darf. (dpa/jW)

<https://www.jungewelt.de/artikel/257832.vor-preisbremse-noch-miete-erhoeht.html>